



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
Stalna služba u Čazmi
Trg čazmanskog kaptola 20

Ovr-873/2026-2

Predlagatelj osiguranja: KOMUNALAC d.o.o., Ferde Livadića 14 A, Bjelovar, OIB: 27962400486, zastupan po predsjednici Uprave Ivani Jurković Pišćević iz Hercegovca, Stjepana Radića 11, OIB: 07997798104, po punomoći Sanele Mateković iz Bjelovara, Šarengadska 1, OIB: 28890956487

Protivnik osiguranja: Don Markaj, Bulinac, Bedenik 127 A, OIB: 26289014785

Radi: osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE O OSIGURANJU

I Sud određuje predloženo osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama u vlasništvu i suvlasništvu protivnika osiguranja, sukladno prijedlogu predlagatelja osiguranja koji je sastavni dio ovog rješenja.

II Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Bjelovar, Općinskog suda u Bjelovaru, da izvrši uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine.

III. Nalaže se protivniku osiguranja Donu Markaju, Bulinac, Bedenik 127 A, OIB: 26289014785, da predlagatelju osiguranja KOMUNALAC d.o.o., Ferde Livadića 14 A, Bjelovar, OIB: 27962400486, naknadi trošak ovog postupka u iznosu od 13,27 eur, sa zateznim kamatama tekućim od 30. ožujka 2026. do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka uz varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja 2025. a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 1. srpnja 2025., u roku od 8 dana.

IV Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od pismenog primitka otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri primjerka nadležnom Županijskom sudu.

U Čazmi, 30. ožujka 2026.

Sutkinja
Alma Horvatinović

DNA:

1. rješenje nepravomoćno
2. dostavi: - punomoćniku predlagatelja osiguranja, uz prijedlog za osiguranje i rješenje o pristojbi
- protivniku osiguranja, uz prijedlog za osiguranje,
- Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, uz prijedlog za osiguranje

Nacrt odluke izradila viša sudska savjetnica – specijalista
Renata Košćević

Broj zapisa: **9-30885-e544e**

Kontrolni broj: **01b65-d9437-22ec1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.